



## **COMUNE DI ROMANO CANAVESE**

**Provincia di Torino**

Piazza Ruggia n.1

C.A.P. 10090

Tel. 0125-713045

Fax 0125 - 714107

Codice fiscale: 84003030016

Partita Iva 02387680016

### **NOTA INTEGRATIVA**

**ALLO STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO**

**DI CUI ALL'ART. 2427 DEL CODICE CIVILE**

**RENDICONTO 2018**

**(art 11 c. 6 lett. "n" D.Lgs 118/11)**

Con l'esercizio 2017, è entrato in vigore anche per gli enti con popolazione inferiore ai 5000 abitanti, l'obbligo della tenuta della contabilità economico patrimoniale a scopo conoscitivo, nella forma prevista dal D.Lgs. 118/2011 (di seguito anche 118). La normativa novellata ha introdotto una sostanziale modificazione sia dei metodi di tenuta e redazione della predetta contabilità, sia dei criteri da porre a base per la valutazione delle componenti patrimoniali nonché, in ultimo, della struttura dei modelli dello stato patrimoniale e del conto economico ove risalta, soprattutto, l'abolizione del prospetto di conciliazione.

L'introduzione graduale dell'armonizzazione economico patrimoniale, entrata in vigore nel 2016 per gli enti pari o superiori ai 5000 abitanti, fa inoltre rilevare come, su alcuni argomenti, risultano in corso approfondimenti e riflessioni da parte di Arconet tant'è che nel corso dell'esercizio 2017 il principio contabile n. 4/3 allegato al Dlgs n. 118/2011 che regola la contabilità economica patrimoniale è stato rivisto più volte, talvolta andando a modificare criteri di valutazione in precedenza adottati.

La nuova struttura contabile si basa sull'utilizzo del piano dei conti integrato che è costituito, di fatto, dal piano dei conti finanziario e dai piani dei conti economico e patrimoniale. Le tre strutture tabellari sono collegate fra loro e le movimentazioni di partita doppia vengono generate utilizzando una matrice di correlazione che integra i contenuti dei tre piani dei conti.

Nel punto 9.1 del principio si prevede che la prima attività richiesta per l'adozione della nuova contabilità sia la riclassificazione delle voci dello stato patrimoniale chiuso il 31 dicembre dell'anno precedente nel rispetto del DPR 194/1996, secondo l'articolazione prevista dallo stato patrimoniale allegato al decreto.

### **Criteri di valutazione**

1) I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio sono coerenti con quanto disposto dal principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria. In particolare ci si è attenuti nella predisposizione del primo stato patrimoniale ai criteri previsti dal punto 9.3 del principio contabile.

Novità assoluta per gli Enti Locali è rappresentata dalla necessità di contabilizzare separatamente, ai fini dell'ammortamento, i valori riferiti ai terreni ed agli edifici sovrastanti, anche se acquisiti congiuntamente al terreno (in analogia alla normativa delle imprese ai fini delle imposte dirette) finalizzata ad escludere l'ammortamento sul terreno. Il principio a tal fine prevede che, nel caso in

cui il valore del terreno non risulti specificamente determinato negli atti di acquisto (e quindi di fatto nella totalità dei casi salvo rare eccezioni) questo deve essere determinato forfettariamente nella misura del 20%.

2) Per quanto attiene all'andamento delle immobilizzazioni con particolare riguardo alle variazioni da esse subite alla luce dell'applicazione dei nuovi principi contabili applicati si rimanda a quanto sopra riportato. Nel corso dell'esercizio 2017 il Comune ha adottato la contabilità economico patrimoniale secondo il disposto dei nuovi principi contabili applicati alla contabilità economico patrimoniale per gli enti in contabilità finanziaria.

- Di seguito si ripropone uno schema di sintesi delle classi patrimoniali alla luce della nuova classificazione del piano dei conti integrato – partizione patrimoniale al fine di evidenziare le diverse variazioni intercorse tra le poste valorizzate al 31 dicembre 2016 e quanto presente al 01 gennaio 2017 alla luce dei nuovi principi contabili applicati presentati. Questa partizione rappresenta il punto di partenza per la tenuta della contabilità economico – patrimoniale a partire dall'esercizio 2017 e per i successivi.

II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		<u>immobilizzazioni materiali</u>			
		II 1 Beni demaniali	156.874,87	0,00	156.874,87
		1.1 Terreni	0,00	0,00	0,00
		1.2 Fabbricati	0,00	0,00	0,00
		1.3 Infrastrutture	39.483,24	0,00	39.483,24
1) Beni demaniali	888.323,18	1.9 Altri beni demaniali	117.391,63	0,00	117.391,63
		III 2 Altre immobilizzazioni materiali	8.862.325,28	263.827,88	9.126.153,16
2) Terreni (patrimonio indisponibile)	0,00	2.1 Terreni	656.119,29	0,00	656.119,29
3) Terreni (patrimonio disponibile)	0,00				
4) Fabbricati (patrimonio indisponibile)	7.397.100,91	2.2 Fabbricati	6.915.280,13	263.827,88	7.179.108,01
5) Fabbricati (patrimonio disponibile)	97.105,28				
6) Macchinari, attrezzature impianti	295.409,56	2.3 Impianti e macchinari	0,00	0,00	0,00
		2.4 Attrezzature industriali e commerciali	189,50	0,00	189,50
7) Attrezzature e sistemi informatici	42.113,64	2.6 Macchine per ufficio e hardware	0,00	0,00	0,00
8) Automezzi e motomezzi	158.269,36	2.5 Mezzi di trasporto	0,00	0,00	0,00
9) Mobili e macchine d'ufficio	25.980,00	2.7 Mobili e arredi	0,00	0,00	0,00
		2.8 Infrastrutture	1.290.736,36	0,00	1.290.736,36
10) Universalità di beni (patrimonio indisponibile)	0,00				
11) Universalità di beni (patrimonio disponibile)	0,00				
12) Diritti reali su beni di terzi	0,00	2.99 Altri beni materiali	0,00	0,00	0,00
13) Immobilizzazioni in corso	65.607,66	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	0,00
<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>	<b>8.969.909,59</b>	<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>	<b>9.019.200,15</b>	<b>263.827,88</b>	<b>9.283.028,03</b>

3) Non sono presenti "costi di impianto e di ampliamento ";

3-bis) la misura e le motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali e immateriali sono dovute, oltre a quanto esplicitato al punto 2, all'accantonamento al fondo ammortamento di competenza dell'esercizio quale utilità consumata del bene oggetto di riduzione di valore.

4) Le variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo riflettono la gestione dell'Ente così come le voci del patrimonio netto che si movimentano a seguito di quanto previsto dai principi contabili in merito alle riserve indisponibili relative sia ai beni demaniali e ai beni patrimoniali indisponibili sia alle eventuali partecipazioni in enti ed organismi non azionari.

- Quale prima applicazione del principio contabile si ripropone l'andamento del patrimonio netto dal valore iniziale al 31/12/2017 al fine di giungere a quanto presentato al 31/12/2018

## Comune di Romano Canavese

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

### Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2018)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2018	2017	referimento art.2424 CC	referimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	276.291,36	276.291,36	AI	AI
II	Riserve	7.505.880,06	7.700.267,17		
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	-294.099,58	0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	<i>da capitale</i>	2.427.386,63	2.169.570,93	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	43.060,87	17.887,65		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	5.329.532,14	5.512.808,59		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	-115.557,35	-294.099,58	AIX	AIX
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>7.666.614,07</b>	<b>7.682.458,95</b>		

5) Le **immobilizzazioni finanziarie**, sono rappresentate da partecipazioni in imprese partecipate e in enti ed organismi partecipati. Le partecipazioni in società ed enti e organismi partecipati sono state valutate in base al metodo del patrimonio netto riferito all'anno 2017, di cui all'art. 2426 n. 4 del codice civile. Le partecipazioni e i conferimenti al fondo di dotazione di enti ed organismi partecipati che non hanno valore di liquidazione, sono rappresentate tra le immobilizzazioni finanziarie dell'attivo patrimoniale in ossequio al novellato principio contabile dell'economica patrimoniale, come sotto esposto:

Società	% Di Partecipazione	Patrimonio Netto Al 31/12/2016	Quota Di Partecipazione
Consorzio Canavesano Ambiente - CCA	1,45%	€ 130.577,94	€ 1.893,38
Società Canavesana Servizi - SCS	2,80%	€ 1.991.944,00	€ 55.774,43
SMAT	0,00006%	€ 577.973.110,00	€ 346,78

6) Sono presenti crediti e debiti di durata residua superiore a cinque anni;

6bis) Non sono presenti effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio;

6ter) Non sono presenti crediti e debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine;

7) Non sono presenti ratei passivi e risconti passivi relativi a contributi agli investimenti provenienti da altre Amministrazioni Pubbliche e altri soggetti.

Non sono presenti neanche ratei e risconti attivi.

7-bis) Per quanto concerne l'origine, la possibilità di utilizzazione delle voci di patrimonio netto, si rimanda visione al seguente prospetto analitico, che rappresenta il punto di partenza delle movimentazioni avvenute nel Patrimonio Netto a partire dall'introduzione della contabilità economico- patrimoniale:

<b>Comune di Romano Canavese</b>					
Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione					
<b>Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2017)</b>					
STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	276.291,36	0,00	AI	AI
II	Riserve	7.700.267,17	0,00		
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	0,00	0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	<i>da capitale</i>	2.169.570,93	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	17.887,65	0,00		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni</i>	5.512.808,59	0,00		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	-294.099,58	0,00	AIX	AIX
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>7.682.458,95</b>	<b>0,00</b>		

Nell'anno 2017 vengono introdotte con modifica al principio contabile relativo alla contabilità economica patrimoniale:

- "Riserve da capitale".
- "Riserve da permessi di costruire".
- "Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali".

Al fine della variazione avvenuta nel corso dell'esercizio 2018 si rimanda al punto 4 della presente relazione, mentre per quanto riguarda la possibilità di distribuzione, data la natura soggettiva dell'ente oggetto di rendicontazione, nulla è distribuibile;

8) Non esistono oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

9) Per quanto concerne l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate si precisa che non ricorre la fattispecie;

10) la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività e secondo aree geografiche: tale prospetto non è stato volutamente compilato perché la totalità dei ricavi afferisce a prestazioni rese nel territorio comunale;

11) per quanto attiene alla suddivisione degli interessi ed altri oneri finanziari, indicati nell'articolo 2425, n. 17), relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche, e altri si precisa che sono riferibili esclusivamente a debiti verso la Cassa Depositi e prestiti;

12) in merito all'importo e alla natura dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali si precisa che gli stessi sono riconducibili allo stralcio dei residui attivi e passivi.

13) l'ente non è soggetto all'imposta sui redditi pertanto non si è dato corso ad analisi in tale campo;

14) il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria:

<b>Dipendenti a tempo indeterminato</b>		
<b>01/01/2018</b>	<b>31/12/2018</b>	
		Dirigente (nomina ex art. 110 TUEL)
1	1	Posizione economica. D5 accesso D3
2	2	Posizione economica D3 accesso D1
1	1	Posizione economica D1 accesso D1
2	2	Posizione economica C3 accesso C1
2	3	Posizione economica C1 accesso C1
1	1	Posizione economica B3 accesso B1
		<b>TOTALE 10</b>

<b>Dipendenti a tempo determinato</b>		
<b>01/01/2018</b>	<b>31/12/2018</b>	
1	0	Posizione economica C1 accesso C1
		<b>TOTALE 0</b>

16) Non sono previsti compensi, anticipazioni o crediti ad amministratori;

16-bis) Per quanto concerne i corrispettivi spettanti al revisore legale o società di revisione si precisa quanto segue: con Delibera C.C. n. 16 del 03/05/2018 è stato nominato il Dr. PARETI Riccardo e determinato il compenso annuo spettante nella misura di € 3.450,00, oltre a CPAIA e IVA di legge ai sensi dell'art.241 del D.Lgs. n.267/2000, del D.M. 20/05/2005 nonché dell'articolo 6, comma 3, del D.L. n. 78/2010;

17) L'Ente locale non ha emesso azioni di alcuna categoria;

18) Azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni e titoli o valori emessi: non ricorre la fattispecie;

19) L'Ente non ha emesso strumenti finanziari;

19-bis) Finanziamenti effettuati da soci: non ricorre la fattispecie;

20) Patrimoni destinati ad uno specifico affare: non ricorre la fattispecie;

21) Contratto relativo al finanziamento di uno specifico affare: non ricorre la fattispecie;

22) Operazioni di locazione finanziaria che comportano il trasferimento al locatario della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto: non ricorre la fattispecie;

22-bis) L'Ente non ha posto in essere alcuna operazione con parti correlate;

22-ter) L'Ente non possiede accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale;

22-quater) Non vi sono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio;

22-quinquies) *“il nome e la sede legale dell’impresa che redige il bilancio consolidato dell’insieme più grande di imprese di cui l’impresa fa parte in quanto impresa controllata, nonché il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato.*

Per quanto attiene al bilancio consolidato l’Ente rinvia l’eventuale analisi e predisposizione alla propria deliberazione di ricognizione del Gruppo Amministrazione Pubblica.

22-sexies) *“il nome e la sede legale dell’impresa che redige il bilancio consolidato dell’insieme più piccolo di imprese di cui l’impresa fa parte in quanto impresa controllata nonché il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato”;*

Vedi punto precedente.

22-septies) Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite: il risultato dell’esercizio 2017 sarà ripianato/accantonato alle riserve disponibili.

Le informazioni in nota integrativa relative alle voci dello stato patrimoniale e del conto economico sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico allegati.